

Årsredovisning för

Fiber, Vatten & Avlopp i Flo ek. för.

769627-4252

Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fiber, Vatten & Avlopp i Flo ek. för., 769627-4252, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Efter att året innan ha inventerat intresset i hela kommunen kom det under 2019 in ytterligare 43 medlemmar och föreningens medlemsregister innehåller nu 834 st. Nyanslutning av 60 fastigheter har färdigställts vilket ger oss en total av 421 anslutna fastigheter.

Investeringarna under året uppgick till 22 772 519 Mkr och totalt har vi investerat 96 986 340 Mkr. Låneskulden ökade under året med 19 600 000 Mkr till totalt 72 757 235 Mkr. Lånen är placerade med kommunal borgen varför räntesatserna är fördelaktigt låga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För att inte behöva lägga tid på ytterligare upphandlingar har vi skrivit ramavtal med tre entreprenörer. Vi kan då avropa begränsade eller större insatser alltefter behov.

Under senhösten stannade grävarbetena av p g a alltför våta och leriga marker vilket innebär en viss försening av projektet. Vi har även haft bekymmer med enstaka markägare som inte vill tillåta ledningar över sina ägor vilket inneburit både ytterligare förseningar och fördyrande omvägar.

Kostnaden för drift och underhåll är budgeterad med ett underskott som kommer att släpa efter tills de sista fastigheterna är inkopplade varefter vi prognosticerat ett årligt underskott. Fördröjningar i projektet påverkar därför ekonomin negativt.

Underskottet blev under 2019 större än vad som känns rimligt och vi kommer att behöva höja våra avgifter 2020 eftersom de ej har justerats mer än 1 ggr på fem år och därmed inte ens följt inflationen. Den nya avgiftsnivån beslutas slutgiltigt av årsmötet.

Flerårsöversikt

	2019	2018	2017	Belopp i kr 2016
Nettoomsättning	4 382 006	3 350 115	2 285 586	1 289 725
Resultat efter finansiella poster	-1 728 192	-1 244 303	-799 603	-339 220
Soliditet, %	22	23	27	40
Anslutna fastigheter	421	358	249	132 st

Eget kapital

	Medlemsinsatser	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	19 409 566	-625 630	-1 244 303
Insatser under året	6 247 174		
-Omföring fgd års resultat		-1 244 303	1 244 303
Årets resultat			-1 728 192
Vid årets slut	25 656 740	-1 869 933	-1 728 192

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att ansamlad förlust	
balanserat resultat	-1 869 933
årets resultat	-1 728 192
Totalt	-3 598 125
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-3 598 125
Summa	-3 598 125

Den ekonomiska föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		4 382 006	3 350 115
Övriga rörelseintäkter		150 799	168 879
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		4 532 805	3 518 994
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 142 085	-2 389 343
Övriga externa kostnader		-680 011	-682 010
Personalkostnader	2	-19 713	-22 341
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 742 391	-1 247 438
Summa rörelsekostnader		-5 584 200	-4 341 132
Rörelseresultat		-1 051 395	-822 138
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-676 797	-422 165
Summa finansiella poster		-676 797	-422 165
Resultat efter finansiella poster		-1 728 192	-1 244 303
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 728 192	-1 244 303
Skatter			
Årets resultat		-1 728 192	-1 244 303

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Installationer	3	92 471 745	71 441 617
Summa materiella anläggningstillgångar		92 471 745	71 441 617
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	100	100
Summa finansiella anläggningstillgångar		100	100
Summa anläggningstillgångar		92 471 845	71 441 717
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 394 477	1 106 693
Övriga fordringar		614 906	1 859 129
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		804 442	-
Summa kortfristiga fordringar		2 813 825	2 965 822
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 232 350	3 688 467
Summa kassa och bank		7 232 350	3 688 467
Summa omsättningstillgångar		10 046 175	6 654 289
SUMMA TILLGÅNGAR		102 518 020	78 096 006

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet kapital</i>			
Medlemsinsatser		25 656 740	19 409 566
Summa bundet eget kapital		25 656 740	19 409 566
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 869 933	-625 630
Årets resultat		-1 728 192	-1 244 303
Summa fritt eget kapital		-3 598 125	-1 869 933
Summa eget kapital		22 058 615	17 539 633
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	69 402 355	53 157 235
Summa långfristiga skulder		69 402 355	53 157 235
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 354 880	2 374 880
Förskott från kunder		454	-
Pågående arbete för annans räkning		3 734 599	1 348 770
Leverantörsskulder		3 923 587	3 647 533
Övriga skulder		63	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 467	27 955
Summa kortfristiga skulder		11 057 050	7 399 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		102 518 020	78 096 006

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Installationer på andras mark	50

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning har utgått till styrelsen.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	74 213 821	52 031 580
-Nyanskaffningar	22 772 519	22 182 241
Vid årets slut	96 986 340	74 213 821
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 772 204	-1 524 766
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-1 742 391	-1 247 438
Vid årets slut	-4 514 595	-2 772 204
Redovisat värde vid årets slut	92 471 745	71 441 617

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100	100
Redovisat värde vid årets slut	100	100

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>2019-12-31</i>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>55 982 835</u>
	55 982 835

Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
Grästorps kommun, borgen för lån i Nordea Hypotek	<u>54 637 235</u>	<u>48 332 115</u>
	54 637 235	48 332 115

Underskrifter

Grästorp den 15 april 2020



Anders Levenskog
Styrelseordförande



Mikael Tholérus
Styrelseledamot



Håkan Almqvist
Styrelseledamot



Kent Larsson
Styrelseledamot



Nina Svensson
Styrelseledamot



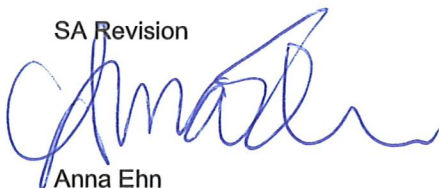
Bengt-Jonas Johansson
Styrelseledamot



Tobias Leverin
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19/5 2020

SA Revision



Anna Ehn
Auktoriserad revisor



Nils Edvardsson
Revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Fiber, Vatten & Avlopp i Flo Ekonomisk Förening
Org.nr 769627-4252

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fiber, Vatten & Avlopp i Flo Ekonomisk Förening för räkenskapsåret 2019.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2019-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Den auktoriserade revisorn har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. De förtroendevalda revisorerna har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnitten *Den auktoriserade revisorns ansvar* samt *De förtroendevalda revisorernas ansvar*.

Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av revisionen.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

De förtroendevalda revisorernas ansvar

Vi har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fiber, Vatten & Avlopp i Flo Ekonomisk Förening för räkenskapsåret 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar ansamlad förlust enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Styrelsen ska utse någon att sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att

föreningens bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Grästorps den 19/5 2020

SA Revision AB

Anna Ehn
Auktoriserad revisor

Nils Edvardsson
Lekmannarevisor